



ఆంధ్రప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

CW 125505

No: 1650 Date: 4.7.2022 100/-

Sold to: N. Inimala English Residential School Society

For whom: GUN PEDDABOYADA, Hiramandalam.

T. THIRUPATHAMMA
Licenced Stamp Vendor
L.No: 08-804-004/2023-2025,
Door No: 16-59, (South Corner)
Sarabareddy Street,
GUMMALURU-523323, Cell No: 97045920

-1-

Private

రూ॥ 9,63,000/- చిలువ గల ఖాళీస్థలముకు క్రయదస్తావేజు

2022 వ సంవత్సరము జూలై నెల తే 04 దిన.

వ్రాయించుకున్నవారు- దా నిర్మలా ఇంగ్లీషు రెసిడెన్షియల్ స్కూల్ సొసైటీ తరుపున
సెక్రటరీ & కరస్పాండెంట్ మధుసుధన్ .కె తండ్రి
రామచందుడు వయస్సు 44 సం॥లు గారికి

వ్రాయించియిచ్చినవారు- శ్రీకాకుళం జిల్లా హిరమండలం, హిరమండలం పోస్టు
హిరమండలం గ్రామం పెద్దకోరడ వీధి కాపురుస్తులు లేటు
పుప్పాల భాస్కరరావు గారి భార్య 1. పుప్పాల తవితమ్మ
వయస్సు 66 సం॥రాలు ఈమె కుమారులు 2. పుప్పాల
రామప్రసాదరావు వయస్సు 51 సం॥లు 3. పుప్పాల
తారకేశ్వరరావు వయస్సు 46 సం॥రాలు జన ముగ్గురుము
ఏకస్తులమై వ్రాయించియిచ్చిన ఖాళీస్థలమునకు

క్రయదస్తావేజు.

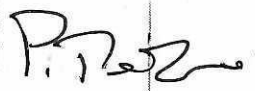
1. పుప్పాల తవితమ్మ 2. P. Ramprasad
3. P. T. S. Ravi

1906
2022.

Presentation Endorsement:

Presented in the Office of the Joint Sub-Registrar, Hiramandalam along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs.61575/-paid between the hours of _____ and _____ on the 14th day of DEC, 2018 14th day of DEC, 2018 by Sri G Prasad Rao

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

SNo-cd	Thumb Impression	Photo	Aadhar Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1-CL		 15 BESTAVARIPETA: [804-1-2018-4324]	 NO IMAGE FOUND	MADHU SUDHAN KALAYYAGARI [R]NIRMALA ENGLISH RESIDENTIAL SCHOOL SOCIETY D.NO:8-15 HIRAMANDALM	
				REPRESENT HIRAMANDAL, SRIKALULAM	
		 PUPPALA RAMPRASAD[R] [804-7-2022-4324]	 NO IMAGE FOUND	PUPPALA RAMPRASAD REPRESENT HIRAMANDAL, SRIKALULAM	

Identified by Witness:

SI No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1		 A SHIVAJI :14/12/2018.1 [804-1-2018-4324]	A SHIVAJI S/O RAMAKRISHNA RAO B PETA	
2			K RAMACHNADRUDU S/O OBAIAH B PETA	

Bk-1, CS No 2089/2022 & Doct No
1906/2022.
Sheet 1 of 3

JOINT SUBREGISTRAR2
Hiramandalam



Generated On:05/07/2022 02:07:32 PM



దస్తావేజు వివరం

దిగువ షెడ్యూలు దాఖలా స్థిరాస్తి లోగా తే.04-07-2022దిన మాలో 1వ ఆసామీకి భర్త మరియు మాలో 2,3వ ఆసామీలకు తండ్రి అయినటువంటి పుష్పాల లేటు భాస్కరరావు గారి తదనంతరం మాలో 1వ ఆసామీ పేరున రెవిన్యూ వారి రికార్డులో నమోదు కాబడి అప్పటి నుంచి నేటి వరకూ మా స్వాధీకారం సంపూర్ణ హక్కు భుక్తములు జరుగుతున్నటువంటిన్న హారమండలం స.రి వారి పెద్ద కోరాడ దరిశలో గల 11వ వార్డు కోరాడ రెవెన్యూ గ్రూప్ లెక్క దాఖలా సర్వేనెంబర్ 293-1బి1 పల్లం య.1.00 సెంటులు భూమి మాకు హక్కు కలిగి మేము నేటివరకు సర్వసంపూర్ణ హక్కులతో అనుభవించుచూవుండి ప్రస్తుతం నూకుటుంబ అవసరముల నిమిత్తమున్న నేను ఇతరులకు ఇవ్వవలసిన రుణములు వగైరాలు తీర్చుకోగలందులకున్న షెడ్యూలు ఆస్తిని మీకు ఈరోజున బిల్ కాంట్రాక్టుగా రూ.9,63,000/-లు అక్షరములా తొమ్మిది లక్షల అరవై మూడు వేల రూపాయలకు విక్రయించి సదరు విక్రయధనమును పూర్తి రోజ్ముగా నీ వద్ద నేను తీసుకున్నాను. కనుక మాకు ముట్టినది, షెడ్యూలు ఆస్తిని నీకు ఈరోజుననే మేము స్వాధీనపరచడమైనది. కనుక నీవే యిది మొదలుకొని షెడ్యూలు ఆస్తికి నీవే సంపూర్ణ హక్కుదారుడవై సంచాయితీ పన్నులు వగైరాలు నీవే చెల్లించుకుంటూ గ్రామ పంచాయితీ రికార్డులలో నీపేరా నమోదు పరుచుకొని దాన విక్రయాది సమస్త హక్కులతో నీవంశపారం పర్యంతం అనుభవించుకోవలసినది. యిందును గురించి నీను నీవారసులను నేను నావారసులను ఎన్నటికీ ఏవిధమైన తగాదాలు, పేచీలు చేయువారము కాదు. ఉత్తరోత్తరా విక్రయం ఆస్తిని గురించి ఎవరి వల్ల ఏవిధమైన తగాదాలు, పేచీలు కలిగిననూ అవి అన్నియూ నేనే నాస్వంత ఖర్చులతో పరిష్కరించి నీఆస్తిని నీకు నిరాటంకముగా స్థిరపరిపించుదును. ఇందు వెంట పట్టపరివర్తన ఫారములు దాఖలు చేయడమైనది. షెడ్యూలు ఆస్తిని మేము లోగడ ఏలాంటి అన్యాయములు, పరాధీనములు చేసి యుండ లేదు. ఈఆస్తిలో నాకు తప్ప మరి ఇతరులు ఎవ్వరికి ఎటువంటి హక్కుగాని అధికారంగాని లేదు. యిదినా సమ్మతిన హారమండలం గ్రామములో వ్రాయించియిచ్చిన స్థిరాస్తి స్వాధీనపరచిన విక్రయ దస్తావేజు.

డిక్లరేషన్

1) ఈఆస్తి యాక్ట్ 9/77రు క్రింద నిషేధించబడిన అసైన్మెంట్ ఆస్తి కాదు. 2) షెడ్యూలు దాఖలా ఆస్తిని సర్కారు వారికిగాని వారి ఏజెన్సీలకు గాని తనఖా పెట్టి యుండలేదు. అందుకు భిన్నముగా ఉన్న యెడల ఇండియన్ స్టాంపు యాక్టు సెక్షన్ 27 మరియు 64 క్రింద డిపార్ట్మెంటువారు జరిపెడు చర్యలకు నేను బద్దుడనై వుండగలవాడను. 4) ఇక ముందు ఏవైనా అట్టి వాస్తవిక విషయములు ఈదస్తావేజు నందు కప్పివుచ్చినట్లు కనుగొనబడిన ఎడల డిపార్ట్మెంట్వారు నాపై జరిపెడి చర్యలకు బద్దుడనని అంగీకరించుచూ తరుగు సుంకం చెల్లించుటకు నేను భాధ్యత వహించగలవాడను.

1. వై.కె.కె. కె.ఎ.ఎ. 2. P. Ramprasad Rao
3. P. Prasad Rao

Identified by Witness:

SI No Thumb Impression

Photo

Name & Address

Signature

1



S SRINIVASARAO::05/07/2022
[0102-1-2022-2089]

S SRINIVASARAO

S/O PURANAYYA
SUBALAYA

[Signature]

2



L DURGA PRASAD::05/07/2022
[0102-1-2022-2089]

L DURGA PRASAD

S/O APPALA RAJU PEDDA
KORADA HIRAMANDAAM

[Signature]

05th day of July, 2022

Signature of JOINT SUBREGISTRAR2
Hiramandalam

Endorsement:

Desc

In the Form of

	Online	Stamp Papers	Challan u/s 41 of IS Act	Cash	SD u/s 16 of IS act	Stock Holding	DD/BC/ Pay Order	Total
SD	61575	20	0	0	0	0	0	61595
TD	0	NA	0	0		NA	0	0
RF	3630	NA	0	0		NA	0	3630
UC	200	NA	0	0		NA	0	200
TOT	65405	20	0	0		0	0	65425

NOTE: TD: Transfer Duty, SD: Stamp Duty, RF: Registration Fee, UC: User Charges, TOT: Total, Desc: Description

Rs. 61575/- towards Stamp Duty including T.D under Section 41 of I.S. Act, 1899 and Rs. 65405/- towards Registration Fees on the chargeable value of Rs. 963000/- was paid by the party through ONLINE No .61124978312022,61124959562022,61124987632022 Dated ,05-JUL-22,05-JUL-22,05-JUL-22

Date

05th day of July, 2022

[Signature]
Signature of Registering Officer
Hiramandalam

Bk - 1, CS No 2089/2022 & Doct No 1906/2022.

Sheet 2 of 3

JOINT SUBREGISTRAR2
Hiramandalam



Generated On:05/07/2022 02:07:32 PM



షెడ్యూలు

శ్రీకాకులం జిల్లా, హిరమండలం రి.డి., హిరమండలం స.డి., హిరమండలం మండలం, హిరమండలం గ్రామ పంచాయితీ ఏరియాలోని, పెద్దకోరాడ దర్శిలో గల 11వ వార్డు కోరాడ రెవెన్యూ గ్రూప్ లెక్క దాఖలా సర్వేనెం. 293-1బి1 పల్లం విస్తీర్ణం య 1-00ట్లు లేక 4046.856 చ.గ.లు గల ఖాళీస్థలమునకు హద్దులు.

తూర్పు :- కిల్లారి మనోరమ గారికి స్థలం
దక్షిణ :- ప్లాటు నెంబర్లు 15,14 ఖాళీ స్థలం
పడమర :- ప్లాటు రోడ్డు
ఉత్తరం :- ప్లాటు రోడ్డు

ఈహద్దులలోనైన స్థలం య1-00ట్లు లేక 4046.856చ.గ.లు అక్షరములా ఎకరా గల ఖాళీస్థలమున్న ఈఖాళీస్థలమునకు పూర్వపు మాములు మార్గములు మాములు రాకపోకల హక్కు .

రూలు 3 స్టేట్మెంటు

గ్రామం	సర్వే నెం.	విస్తీర్ణం	చ.గ1కి విలువ	దస్తావేజు విలువ
కోరాడ రెవెన్యూ గ్రూప్	293-1బి1	ఎ1.00	4046.856చ.గ.లు	రూ.61,575/- రూ.9,63,000/-

-లు

సాక్షులు:-

1. S. Subbarao
2. M. Srinivasan

K. Srinivasan

ఈదస్తావేజు నాచే తయారు చేయబడి కంప్యూటర్ చేయడమైనది.

Certificate of Registration

Registered as document no. 1906 of 2022 of Book-1 and assigned the identification number 1
- 102 - 1906 - 2022 for Scanning on 05-JUL-22 .

T. Kumar
Registering Officer

Hiramandalam
(T Kusumakumar)

Bk - 1, CS No 2089/2022 & Doct No
1906/2022. Sheet 3 of 3
T. Kumar
JOINT SUBREGISTRAR2
Hiramandalam

102-1-1906-2022
ಜನ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ
ರಿಯಡಿ ವ್ಯಾಪಾರ ಸಂಘ

T. Kumar
ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕ
ಹಿರಮಂಡಲಮ



Generated On:05/07/2022 02:07:32 PM

